



Borkheider SV 1990 e. V., Bachstelzenweg 5, 14822 Borkheide

NUTZUNGSVERTRAG SPORTPLATZ BORKHEIDE

Stand Oktober 2026

Zwischen dem **Borkheider Sportverein 1990 e. V.**, Bachstelzenweg 5, 14822 Borkheide, vertreten durch Herrn Sebastian Klock, Vereinsvorsitzender des Borkheider SV 90, als Überlasser und

_____ als Nutzer, vertreten durch:

wird folgender Vertrag geschlossen:

§ 1 Gegenstand des Vertrages

Der Borkheider SV 90 überlässt dem Nutzer zu Übungs- bzw. Trainingszwecken das Sportplatzgelände.

§ 2 Nutzungsumfang / Nutzungsentgelt

1. Die Überlassung des Sportplatzes erfolgt in der Zeit von (Datum): _____, jeweils (Wochentag/Zeit): _____.

Das Nutzungsentgelt beträgt _____ € im Monat und ist an folgende Bankverbindung zu überweisen:

Empfänger: Borkheider Sportverein 1990 (BSV90) e. V.

Bank: Mittelbrandenburgische Sparkasse in Potsdam

IBAN: DE66160500003657004806

BIC: WELADED1PMB

Betreff: Miete Sportplatz

2. Dem Nutzer steht die Nutzung des Sportplatzes in den überlassenen Zeiten zu. Ausnahmen hiervon gelten nur für die Selbstnutzung des BSV 90. Der BSV 90 und der Nutzer informieren sich so früh wie möglich über zusätzliche Veranstaltungen. Die Terminplanung des Vereins ist vom Nutzer zu berücksichtigen.

3. Der Sportplatz darf nur für die mit dem BSV 90 abgestimmten Sportarten genutzt werden. Eine andere sportliche Nutzung bedarf der vorherigen schriftlichen Zustimmung des Sportvereins.

4. Dem Nutzer ist es nicht gestattet, Dritten die Nutzung des Sportplatzes zu überlassen.



5. Der Nutzer übt während seiner Nutzungszeit das Hausrecht für den Sportplatz aus.
6. Auf die berechtigten Interessen der Anwohner ist Rücksicht zu nehmen. Über eingehende Beschwerden der Anwohner ist der BSV 90 unverzüglich in Kenntnis zu setzen.

§ 3 Pflichten des Nutzers

1. Der Nutzer übernimmt die Verantwortung hinsichtlich des inhaltlichen Ablaufs (z. B. sportfachliche Anleitung und Aufsicht) seines Wettkampf-, Übungs- und Lehrbetriebes bzw. des Veranstaltungsbetriebes.
2. Der Nutzer benennt dem BSV 90 einen verantwortlichen Ansprechpartner sowie einen Stellvertreter (Schlüsselbeauftragte), denen der BSV 90 Schlüssel für das Eingangstor zum Grundstück übergibt. Eine Weitergabe der Schlüssel des Vereins an Dritte oder die Anfertigung weiterer Schlüssel ist nicht gestattet.

Die Schlüsselbeauftragten und der Nutzer haften dem BSV 90 gegenüber gesamtschuldnerisch für Schäden und Folgeschäden, die sich aus einer unbefugten Weitergabe bzw. dem Verlust der Schlüssel oder aus der Verwendung von Nachschlüsseln ergeben. Der Verlust von Schlüsseln ist dem BSV 90 unverzüglich anzuzeigen.

§ 4 Haftung

1. Der Nutzer haftet auch für die Schäden, die auf einer Verletzung der Pflichten gemäß § 3 beruhen, und stellt in diesem Umfang den BSV 90 von etwaigen Haftungsansprüchen seiner Mitglieder, Bediensteten oder Beauftragten, der Besucher seiner Veranstaltungen und sonstiger Dritter wegen Schäden frei.

§ 5 Versicherungen

1. Der Nutzer hat bei Vertragsbeginn eine ausreichende Haftpflichtversicherung abzuschließen.

§ 6 Kündigung

1. Die Vertragsparteien können den Vertrag mit einer Frist von einem Monat zu jedem Monatsende kündigen.
2. Der BSV 90 ist berechtigt, den Vertrag ohne Einhaltung einer Kündigungsfrist zu kündigen und die sofortige Räumung und Herausgabe des Sportplatzes zu verlangen, wenn der Nutzer trotz schriftlicher Abmahnung von dem Sportplatz einen vertragswidrigen Gebrauch macht oder seinen Vertragspflichten nicht nachkommt.
3. Kündigungen nach diesem Vertrag müssen schriftlich durch eingeschriebenen Brief erfolgen.



§ 7 Schlussbestimmungen

1. Nebenabreden, Änderungen und Ergänzungen dieses Vertrages bedürfen der Schriftform.
2. Die etwaige Unwirksamkeit von Vereinbarungen zwischen den Vertragspartnern lässt die Wirksamkeit der übrigen Abreden unberührt; der unwirksame Teil ist durch eine ihm inhaltlich möglichst nahekommende rechtlich zulässige Vereinbarung zu ersetzen.

Von diesem Vertrag hat jede Partei eine Ausfertigung erhalten und bestätigt dies durch ihre Unterschrift.

Ort, Datum

Ort, Datum

Stempel / Unterschrift BSV 90

Stempel / Unterschrift Nutzer