



Borkheider SV 1990 e. V., Bachstelzenweg 5, 14822 Borkheide

RAUMNUTZUNGSVERTRAG

Stand Oktober 2026

Zwischen dem **Borkheider Sportverein 1990 e. V.**, vertreten durch Herrn Sebastian Klock, Vereinsvorsitzender des Borkheider SV 90 (im Folgenden „BSV 1990 e. V.“), und dem nachstehend bezeichneten Nutzer wird folgender Raumnutzungsvertrag geschlossen:

Name:	Vorname:
Anschrift:	
Telefon:	
Geburtsdatum:	

1. Überlassene Räume und Nutzungszeit

Der BSV 1990 e. V. stellt dem Nutzer folgende Räume zur Verfügung: Raum 1 (Saal) einschließlich Küche (ohne Geschirr), Raum 2 (Heimkabine) sowie die sanitären Anlagen bei Küche und Heimkabine.

Datum/Zeitraum: vom/am _____ bis _____
Nutzungszeit: jeweils von _____ Uhr bis _____ Uhr

Art der Nutzung (Zutreffendes bitte ankreuzen):

☐ Einzelveranstaltung ☐ Veranstaltungsreihe ☐ regelmäßige Nutzung

Die sanitären Anlagen dürfen mitbenutzt werden und sind in gereinigtem und gepflegtem Zustand zu hinterlassen.

2. Schlüsselübergabe und Haftung

Dem Nutzer werden zur Durchführung der Veranstaltung Schlüssel übergeben. Der Nutzer haftet für die übergebenen Schlüssel. Diese dürfen keinesfalls an Dritte weitergegeben werden und sind nach Ende der Veranstaltung unverzüglich an den Vertreter des BSV 1990 e. V. zurückzugeben.

Der Verlust eines Schlüssels ist sofort zu melden. Der Nutzer trägt sämtliche Schäden und Kosten, die sich aus dem Verlust eines Schlüssels ergeben.



3. Pflichten nach der Nutzung

Nach Beendigung der Veranstaltung hat der Nutzer die Räume ordnungsgemäß, sauber und gereinigt zu hinterlassen. Insbesondere gilt:

- Alle Türen und Fenster sind sorgfältig zu verschließen.
- Die Heizungen sind für die Nacht herunterzuregeln.
- Sämtliche genutzten Räume sind sorgfältig aufzuräumen und zu reinigen.
- Entstandener Müll ist sachgerecht und getrennt zu entsorgen.

Werden die Räume unaufgeräumt oder verschmutzt hinterlassen, können die dadurch entstehenden Zusatzkosten mit der Kautions verrechnet werden.

4. Nutzungsgebühr und Kautions

Die Nutzungsgebühr beträgt für Vereinsmitglieder 100,00 € je Einzelveranstaltung.

Die Nutzungsgebühr beträgt ohne Vereinsmitgliedschaft 400,00 € je Einzelveranstaltung beziehungsweise _____ € monatlich bei einer regelmäßigen wöchentlichen Nutzung von bis zu zwei Stunden. Die Nutzungsgebühr ist im Voraus auf folgendes Konto zu überweisen:

Empfänger: Borkheider Sportverein 1990 (BSV90) e. V.

Bank: Mittelbrandenburgische Sparkasse in Potsdam

IBAN: DE66 1605 0000 3657 0048 06

BIC: WELADED1PMB

Verwendungszweck: Raumnutzung am _____ / von _____ bis _____, Name

Die Kautions in Höhe von 150,00 € (nur bei Einzelveranstaltungen) ist bei der Schlüsselübernahme in bar an den Verantwortlichen des BSV 90 zu zahlen. Sie wird nach Veranstaltungsende, ordnungsgemäßer Übergabe der Räume und Rückgabe der Schlüssel durch den Verantwortlichen zurückerstattet.

5. Stornierung

Eine Stornierung der Raumnutzung soll möglichst frühzeitig, spätestens jedoch zwei Wochen vor dem vereinbarten Termin erfolgen. Bei einer späteren Absage wird eine Unkostenpauschale in Höhe von 20 % der vereinbarten Raummiete einbehalten.

6. Regeln für die Raumnutzung

Die Veranstaltung wird vom Nutzer selbst durchgeführt. Es gelten insbesondere folgende Bestimmungen:

1. Der Nutzer trägt die Verantwortung für alle Vorgänge während der Veranstaltung und im Zusammenhang mit ihr.
2. Der Nutzer übernimmt während der gesamten Veranstaltungsdauer die Haftung und gegebenenfalls die Aufsichtspflicht. Er hat insbesondere dafür Sorge zu tragen, dass ihm anvertraute Personen sowie Dritte, beispielsweise Nachbarn und Passanten, weder geschädigt noch belästigt werden und keine Schäden am Gelände, am Gebäude oder am Inventar entstehen.
3. Der Nutzer achtet auf die Einhaltung der Nachtruhe.



4. Der Nutzer haftet gegenüber dem BSV 1990 e. V. für alle Schäden, die während oder infolge der Raumnutzung entstehen. Der BSV 1990 e. V. unterhält keine Haftpflichtversicherung, die für derartige Schäden aufkommt.
5. Der Nutzer hat den Nachweis einer gültigen Haftpflichtversicherung zu erbringen.
6. Die Einhaltung sämtlicher gesetzlicher Bestimmungen obliegt dem Nutzer.
7. Das Rauchen ist in den Räumen untersagt.
8. Der Ausschank von Alkohol an Personen unter 16 Jahren ist verboten.
9. Der Nutzer versichert ausdrücklich, bei der Nutzung der Räume weder Interessen der rechtsextremen Szene noch kriminelle Ziele zu verfolgen.
10. Verstößt der Nutzer gegen eine dieser Vertragsbestimmungen, ist der BSV 1990 e. V. zur fristlosen Kündigung des Nutzungsverhältnisses berechtigt.

Mündliche Nebenabreden bestehen nicht. Änderungen und Ergänzungen bedürfen der Schriftform.

Kontakt Daten des Vereins:

Sebastian Klock, Vereinsvorsitzender Borkheider SV 90
Bachstelzenweg 5, 14822 Borkheide
E-Mail: vorstand@bsv90.de

Ort, Datum, Stempel, Unterschrift BSV90

Unterschrift Mieter